THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.



Aptus Pharma Ltd.



APTUS PHARMA LIMIT

Our Company was originally incorporated as "Aptus Pharma Private Limited", as a private limited company under the Companies Act, 1956, with the Registrar of Companies ("ROC"), Gujarat, pursuant to a Certificate of Incorporation dated August 12, 2010. Subsequently, our Company was converted into a public limited company pursuant to a resolution passed by our Shareholders at an extraordinary general meeting held on November 30, 2024 and consequently the name of our Company was changed to "Aptus Pharma Limited" and a fresh certificate of incorporation dated December 12, 2024 was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre. The Corporate Identification Number of our Company is U24230GJ2010PLC061957. For further details please refer to chapter titled "History and Certain Corporate Matters" beginning on Page No. 172 of the Prospectus.

Registered Office: Ashutosh Buildcon, Opp. Slok - 2, Nr. Harikrupa Logistic Park, Aslali, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, India, 382427 Tel: +91 76004 27827; E-mail id: info@aptuspharma.com; Website: www.aptus-pharma.com Contact Person: Mohini Hardikbhai Gandhi, Company Secretary and Compliance Officer;

OUR PROMOTERS: TEJASH MAHESHCHANDRA HATHI, CHATRABHUJ VALLABHBHAI BUTANI, KAPILBHAI HASMUKHBHAI CHANDARANA, GHANSHYAM VINUBHAI PANSURIYA, MILLY CHETAN LALSETA, RIDDHISH NATWARLAL TANNA, GAURANG RAMESHCHANDRA THAKKER, KRIPALIBEN MAYANK THAKKER AND KUNJAL PIYUSHBHAI UNADKAT

INITIAL PUBLIC OFFER OF EQUITY SHARES ON SME PLATFORM OF BSE LIMITED (BSE) IN COMPLIANCE WITH CHAPTER IX OF THE SECURITIES AND

EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018

Our Company is engaged in the business of marketing, and distribution of finished pharmaceutical formulations. While the Company does not own any manufacturing model. We do not own any manufacturing plants but has entered into contract manufacturing agreement with seven manufacturing units. under various arrangements. Of these, we have formal loan and license agreements in place with two manufacturing units. The remaining production is carried out through informal arrangements with Other manufacturers, based on purchase orders (PO). We provide a diverse range of pharmaceutical products catering to various therapeutic categories including anti-infectives, gastrointestinal, antacids, anti-allergic and respiratory, nutritional supplements, pain management, neuro-psychiatric, cardiovascular, anti-diabetic, lipidlowering, and general wellness products. These are offered across a variety of dosage forms, such as tablets, capsules, softgels, syrups, suspensions, injections, ointments, creams, balms, drops, lotions, vials, powders, gels, and sachets

BASIS OF ALLOTMENT

INITIAL PUBLIC ISSUE OF 18,60,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("EQUITY SHARES") OF APTUS PHARMA LIMITED (THE "COMPANY" OR "APTUS" OR "ISSUER") AT AN ISSUE PRICE OF ₹ 70 PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ 60 PER EQUITY SHARES) FOR CASH, AGGREGATING UP TO ₹ 1302.00 LACS ("PUBLIC ISSUE") OUT OF WHICH 94,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH, AT AN ISSUE PRICE OF ₹ 70 PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING ₹ 65.80 LACS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY THE MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE PUBLIC ISSUE LESS MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. ISSUE OF 17,66,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH, AT AN ISSUE PRICE OF ₹ 70 PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING UP TO ₹ 1236.20 LACS IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE". THE PUBLIC ISSUE AND NET ISSUE WILL CONSTITUTE 27.11 % AND 25.74 % RESPECTIVELY OF THE POST- ISSUE PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARE IS ₹ 10/- AND ISSUE PRICE IS ₹ 70/-*

THE ISSUE PRICE IS 7.00 TIMES OF THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARE

ANCHOR INVESTOR ISSUE PRICE: ₹ 70 PER EQUITY SHARE. THE ISSUE PRICE IS 7.00 TIMES OF THE FACE VALUE

BID/ISSUE PROGRAMME ANCHOR INVESTOR BIDDING DATE WAS: MONDAY, SEPTEMBER 22, 2025

BID/ ISSUE OPENED ON: TUESDAY, SEPTEMBER 23, 2025

BID/ ISSUE CLOSED ON: THURSDAY, SEPTEMBER 25, 2025

RISKS TO INVESTORS

Summary description of key risk factors based on materiality:

- We do not have our own manufacturing facility for pharmaceutical products and we have to rely on third parties for contract manufacturing of the products sold by our Company.
- We are required to obtain, renew or maintain certain material statutory and regulatory permits and approvals required to operate our business, and if we fail to do so in a timely manner or at all, we may be unable to operate our business and our results of operations may be adversely affected.
- We derive a significant part of our revenue from few customers. If one or more of such customers choose not to source their requirements from us or to terminate our contracts or purchase orders, our business, cash flows, financial condition and results of operations may be adversely affected.
- If we are unable to protect our intellectual property rights, our business, results of operations and financial condition may be adversely affected. Further, if our products were found to be infringing on the intellectual property rights of a third-party, we could be required to cease selling the infringing products, causing us to lose future sales revenue from such products and face substantial liabilities for infringement of intellectual property rights.
- Our Company may be exposed to product liability and other claims arising from defective medicines manufactured by third-party Contract Manufacturers, despite having manufacturing agreements in place, as indemnity terms are not pre-determined.

Details of suitable ratios of the company for the latest full financial year

1. Basic and Diluted Earnings per Share (EPS)

(₹ in Lakhs)

Basic & Diluted Year ended EPS (in ₹) March 31, 2025 March 31, 2024 Weighted Average (of the above three financial years)

Note: Basic and Diluted EPS = Net Profit (Loss) after tax as restated attributable to Equity Shareholders / weighted average no of equity shares outstanding during the year as

per restated financials. 2. Net Asset Value (NAV)

Not noot value (NAV)	
Financial Year	₹ per share
Net Asset Value per Equity Share as of March 31, 2025 (Based on Actual Number of Shares)	13.93
Net Asset Value per Equity Share as of March 31, 2025 (Based on Weighted Average Number of Shares)	14.32
Net Asset Value per Equity Share after IPO	29.13
Issue Price	70
NAV Post Issue	
- At Floor Price	27.78
- At Upper Band	29 13

Net Asset Value has been calculated as per the following formula: Net worth excluding revaluation reserve

Outstanding number of Equity shares during the year

or companion man made y room	•							
Companies	Face Value (₹)	Current Market Price*	P/E Ratio	EPS	RoNW (%)	Net Asset Value Per Share	Revenue from Operation	Total Income (₹ in Lakhs)
Aptus Pharma Limited**#	10	70	13.16	5.32	44.50%	13.93	2,455.77	2463.64
Peers								
Zota health care limited	10	1,207.50	382.12	3.16	2.72%	110.83	25,727.61	26,189.94
Sunrest Lifescience Limited	10	49.20	10.56	4.66	12.36%	37.72	3,312.24	3,312.29
Lincoln Pharmaceuticals Limited	10	556 10	13 53	41 11	12 26%	335 34	62 323 01	64 570 72

*CMP as on September 01, 2025 **

CMP of our company is considered as an Issue Price.

Amount taken from Restated Financials as on March 31, 2025

Notes:

- Source: https://www.nseindia.com
- a. Considering the nature and size of the business of our Company the peers are not strictly comparable. However, above company is included for broad comparison b. The figures for Aptus Pharma Limited are based on the restated standalone financial statements for the year ended March 31, 2025. c. The figures are based on the Standalone financial statements for the year ended March 31, 2025 of Zota health care limited, Sunrest Lifescience Limited and Lincoln
- Pharmaceuticals Limited from the Annual reports of the Companies available from the website of the Stock Exchange and website of the Companies. d. CMP of the peer group is as per the closing price as available on https://www.nseindia.com
- e. P/E Ratio for the peer has been computed based on the closing market price of respective equity shares as on September 1, 2025 sourced from website of Stock Exchange as divided by the Basic/diluted EPS as applicable.
- 4. Financial Key Performance Indicators (KPI) of our company

For the year ended March 31, 2025 For the year ended March 31, 2024 For the year ended March 31, 2023 **Particulars** Revenue from operations 2,455.77 1,785.70 1,389.73 Other Income Total Income 2,463.64 1.788.23 1,389.73 149.30 EBITDA Margin (%) 19.31 4.13 8.35 Profit after Tax 309.96 19.43 79.81 1.63 1.81 Current Ratio 2.01 Debt Equity Ratio 8.84 5.06 Debt Service Coverage Ratio Return on Capital Employed (%) Net profit Ratio (%) Return on Equity (%) 44.50

As certified by the Statutory auditor of our Company M/s A B K B & Co., Chartered Accountants, vide their certificate dated May 31, 2025 bearing UDIN: 25135216BMLXFI8812

- Notes:
- ⁽¹⁾ Revenue from operations is calculated as the sum of revenue from sale. $^{ ilde{z}}$ Total income is calculated as the sum of revenue from operations and other income for the period/year.
- 🖱 Operating EBITDA refers to earnings before interest, taxes, depreciation, amortisation, gain or loss from discontinued operations and exceptional items.
- $^{ ext{\tiny (4)}}$ Operating EBITDA Margin refers to EBITDA during a given period as a percentage of Total income during that period. 🔊 Profit / (loss) for the period/year is calculated as Total Income less Total Expenses less Total Tax expenses for the period/year.

Durrent Ratio is a liquidity ratio that measures our ability to pay short-term obligations (those which are due within one year) and is calculated by dividing the current assets by

Debt to equity ratio is calculated by dividing the debt (i.e., borrowings (current and non-current) and current maturities of long-term-borrowings) by total equity (which

includes issued capital and all other equity reserves). (8) Debt Service Coverage Ratio is calculated by dividing the sum of Profit after Tax and interest amount by sum of the

- RoCE (Return on Capital Employed) (%) is calculated as profit before tax plus finance costs divided by total equity, Reserves & Surplus and non current liabilities.
- [®]Net Profit Ratio/Margin quantifies our efficiency in generating profits from our revenue and is calculated by dividing our net profit after taxes by our total revenue. Pheturn on equity (RoE) is equal to profit for the year divided by the total equity and reserve and surplus during that period and is expressed as a percentage

Year ended Year ended	RoNW (%)	Weight	
March 31, 2023	20.06	1	
March 31, 2024	45.18	2	
March 31, 2025	44.50	3	
Weighted Average	40.65		

Return on Net worth has been calculated as per the following formula:

1) Return on Net Worth (%) = Net Profit after tax attributable to owners of the Company, as restated / Net worth as restated as at year end.

 $2) \ Weighted average \ Net Worth = Aggregate \ of year-wise weighted RoNW \ divided \ by the aggregate \ of weights \ i.e. \ (RoNW x \ Weight) \ for each year/Total \ of weights.$

PROPOSED LISTING: THURSDAY, SEPTEMBER 30, 2025*

This Issue is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 229 of the SEBI ICDR Regulations and in compliance with Regulation 253 of the SEBI ICDR Regulations, wherein 8,80,000 Equity Shares of Face Value of ₹ 10/- Each (not more than 50.00% of the Net Issue) shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") (the "QIB Portion")., provided that our Company may, in consultation with the Book Running Lead Manager, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion. Further, 5.00% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Issue Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5.00% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15,00% of the Net Issue shall be available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Investors of which (a) one third of the Non-Institutional Portion shall be reserved for Bidders with an application size of more than two lots and upto such lots equivalent to not more than ₹ 10 lakhs and (b) two-thirds of the Non- Institutional Portion shall be reserved for Bidders with an application size exceeding ₹ 10 lakhs provided under-subscription in either of these two sub-categories of Non-Institutional Portion may be allocated to Bidders in the other subcategory of Non-Institutional Portion and not less than 35.00% of the Net Issue shall be available for allocation to Individual Investors in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Issue Price. All Bidders are required to participate in the Issue by mandatorily utilizing the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA Account (as defined hereinafter) in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") or under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Issue through the ASBA process. For details, see "Issue Procedure" on page 288 of the Prospectus. The investors are advised to refer to the Prospectus for the full text of the Disclaimer clause pertaining to BSE. For the purpose of this Issue, the designated Stock Exchange will be the BSE Limited. The trading is proposed to be commenced on or before September 30,2025* * Subject to the receipt of listing and trading approval from the BSE SME ("BSE SME")

SUBSCRIPTION DETAILS

The bidding for Anchor Investors opened and closed on Monday, September 22, 2025. The Company received a total of 4 Anchor Investor Application Forms from 4 Anchor Investors for 11,46,000 Equity Shares and the aggregate amount collected from applications made by such Anchor Investors was Rs. 8,02,20,000/-. Out of the total 4 Anchor Investor Application Forms, No Anchor Investor Application Forms were received from Domestic Mutual Funds. A total of 5,28,000 Equity Shares were allocated under the Anchor $nvestor Portion at Rs\,70 per Equity\,Share\,(including\,a\,share\,premium\,of\,Rs\,60.00\,per\,Equity\,Share)\,aggregating\,to\,Rs.\,3,69,60,000/-.$

The Issue (excluding Anchor Investors Portion) received 12,218 Applications for 5,46,62,000 Equity Shares (before technical rejections) resulting in 41.04 times subscription (including reserved portion of market maker). The details of the Applications received in the Issue from various categories are as under (before technical rejections).

Sr. No.	Category	Number of Applications	No. of Equity Shares applied	Equity Shares Reserved as per Prospectus	No. of times Subscribed	Amount (Rs.)
1	Individual Investors	4,952	1,98,08,000	6,20,000	32	1,38,60,92,000
2	Non-institutional Investors (More than ₹ 0.2 million and upto ₹1 million)	347	22,56,000	88,000	26	15,79,20,000
3	Non-institutional Investors (above ₹1 million)	333	55,82,000	1,78,000	31	39,07,40,000
5	Qualified Institutional Bidders (excluding Anchors Investors)	2	4,30,000	3,52,000	1	3,01,00,000
6	Market Maker	1	94,000	94,000	1	65,80,000
	Total	5,635	2,81,70,000	13,32,000	21	1,97,14,32,000

Detail of the Applications Received:

A summary of the final demand as per BSE as on the Bid/Issue Closing Date at different Bid prices is as under:

Sr. No.	Bid Price	No. of Equity Shares	% to Total	Cumulative Share Total	Cumulative % of Total
1	65.00	168000	0.31	168000	0.31
2	66.00 24000		0.04	192000	0.35
3	67.00	4000	0.01	196000	0.36
4	68.00	24000	0.04	220000	0.40
5	69.00	36000	0.07	256000	0.47
6	70.00	54406000	99.53	54662000	100.00
	Total	54662000	100.00		

Continued to next page

Continued from previous page

The Basis of Allotment was finalised in consultation with the Designated Stock Exchange, being BSE Limited on September 26, 2025.

Allotment to Individual Investors (After Technical Rejections)

The Basis of Allotment to the Individual Investors, who have Bid at cut-off Price or at or above the Issue Price of Rs. 70/- per Equity Share, was finalized in consultation with BSE Limited. The category has been subscribed to the extent of 31.43 times. The total number of Equity Shares Allotted in this category is 6,20,000 Equity Shares to 155 successful applicants. The details of the Basis of Allotment of the said category is as under:

	SI no	No. of Shares Applied for (Category wise)	No. of Applications Received	% of Total	Total No. of Shares applied in each category	% to Total	No. of Equity Shares Allotted per Applicant	Ratio	Total No. of shares allocated/ allotted
ı	1	4,000	4,872	100.00	1,94,88,000	100.00	4,000	7:220	6,20,000
ı		TOTAL	4.872	100.00	1,94,88,000	100.00			6.20.000

2) Allotment to Non-Institutional Investors- Above Rs. 2 Lakhs and Upto Rs.10 Lakhs (After Technical Rejections)

The Basis of Allotment to the Non-Institutional Investors, who have Bid at cut-off Price or at or above the Issue Price of Rs. 70/- per Equity Share, was finalized in consultation with BSE Limited. The category has been subscribed to the extent of 25.27 times. The total number of Equity Shares Allotted in this category is 88,000 Equity Shares to 14 successful applicants. The details of the Basis of Allotment of the said category is as under:

Sr.	No. of Shares applied	Number of	% to	Total No. of Shares	% to	No. of Equity Shares	Ration of allottees	Total No. of shares
No	for (Category wise)	applications received	total	applied in each category	total	Allotted per Applicant	to applicants	allocated/alloted
1	6000	312	90.96	18,72,000	84.17	6,000	1:24	78,000
2	8000	9	2.62	72,000	3.24	6,000	0:0	0
3	10000	5	1.46	50,000	2.25	6,000	0:0	0
4	12000	4	1.17	48,000	2.16	6,000	0:0	0
5	14000	13	3.79	1,82,000	8.18	6,000	1:13	6000
6	8000 to 14000 (Allottees)	-	0.00	-	0.00	6,000	1:1	4000
	Total	343	100.00	22.24.000	100.00			88.000

Please Note: 2 (Two) lot of 2000 shares have been allocated to All the 1 Successful Allottees from Category 8000 to 14000 (except Category 6000).

Allotment to Non-Institutional Investors- Above Rs.10 Lakhs (After Technical Rejections)

The Basis of Allotment to the Non-Institutional Investors, who have Bid at cut-off Price or at or above the Issue Price of Rs. 70/- per Equity Share, was finalized in consultation with BSE Limited. The category has been subscribed to the extent of 30.64 times. The total number of Equity Shares Allotted in this category is 1,78,000 Equity Shares to 29 successful applicants. The details of the Basis of Allotment of the said category is as under

Sr.	No. of Shares applied for (Category wise)	Number of applications received	% to total	Total No. of Shares applied in each category	% to total	No. of Equity Shares Allotted per Applicant	Ration of allottees to applicants	Total No. of shares allocated/alloted
1	16000	307	94.46	49,12,000	90.06	6,000	28:307	1,68,000
2	18000	10	3.08	1,80,000	3.30	6,000	1:10	6,000
3	20000	2	0.62	40,000	0.73	6,000	0:0	0
4	22000	1	0.31	22,000	0.40	6,000	0:0	0
5	24000	1	0.31	24,000	0.44	6,000	0:0	0
6	36000	1	0.31	36,000	0.66	6,000	0:0	0
7	70000	2	0.62	1,40,000	2.57	6,000	0:0	0
8	100000	1	0.31	1,00,000	1.83	6,000	0:0	0
9	4000 Additional share wil	l be allotted to successful	allottees from Sr. no.	1 to $8 = 4000$ shares	in ratio of 2:29	1,000	2:206	2,000
	ΤΩΤΔΙ	325	100 00	5454000	100 00			1 78 000

4) Allotment to QIBs excluding Anchor Investors (After Technical Rejections)

Allotment to QIBs, who have bid at the Issue Price of Rs. 70/- per Equity Share or above, has been done on a proportionate basis in consultation with BSE Limited. This category has been subscribed to the extent of 1.22 times of QIB portion. As per the SEBI Regulations, Mutual Funds were Allotted 5% of the Equity Shares of QIB Portion available i.e., NIL Equity Shares and other QIBs and unsatisfied demand of Mutual Funds were Allotted the remaining available Equity Shares i.e., 3,52,000 Equity Shares on a proportionate basis. The total number of Equity Shares Allotted in the QIB Portion is 3,52,000 Equity Shares which were allotted to 2 successful QIB Investors. The category-wise details of

Category	FI'S/BANK'S	MF'S	IC'S	NBFC'S	AIF	FPC/FII	Others	Total
QIB	-	-	1	-	-	3,52,000	-	3,52,000

5) Allocation to Market Maker (After Technical Rejections & Withdrawal): The Basis of Allotment to Market Maker who have bid at Issue Price of ₹70/- per Equity Shares or above, was finalized in consultation with BSE Limited. The category was subscribed 1.00 times i.e. for 94,000 Equity Shares the total number of shares allotted in this category is 94,000 Equity Shares. The category wise details of the Basis of Allotment are as under:

Sr.	No. of Shares applied	Number of	% to	Total No. of Shares	% to	Proportionate	Ration of allottees	Total No. of shares
no	for (Category wise)	applications received	total	applied in each category	total	shares available	to applicants	allocated/allotted
1	94.000	1	100.00	94.000	100.00	94.000	1:1	94,000
	TOTAL	1	100.00	94,000	100.00			94,000

6) Allotment to Anchor Investors (After Technical Rejections)

The Company in consultation with the BRLM has allocated 5,28,000 Equity Shares to 4 Anchor Investors at the Anchor Investor issue price of Rs. 70/- per Equity Shares in

accordance with the obbitobit negalation	o. This represents	JO /0 OI LIIO QID OULL	gory.				
CATEGORY	FIS/BANKS	MF'S	IC'S	NBFC'S	AIF	FPI/FPC	VC'S
ANCHOR	-	-	-	-	1,92,000	3,36,000	-

The Board of Directors of our Company at its meeting held on September 26, 2025 has taken on record the basis of allotment of Equity Shares approved by the Designated Stock Exchange, being BSE Limited and has allotted the Equity Shares to various successful applicants. The Allotment Advice Cum Refund Intimation will be dispatched to the address of the investors as registered with the depositories. Further, instructions to the SCSBs have been dispatched/ mailed for unblocking of funds and transfer to the Public Issue Account on or before September 29, 2025 and payment to non-Syndicate brokers have been issued on September 29, 2025. In case the same is not received within ten days, investors may contact the Registrar to the Issue at the address given below. The Equity Shares allotted to the successful allottees shall be uploaded on or before September 17, 2025 for credit into the respective beneficiary accounts subject to validation of the account details with the depositories concerned. The Company is in the process of obtaining the listing and trading approval from BSE Limited and the trading of the Equity Shares is expected to commence on September 30, 2025.

Note: All capitalized terms used and not defined herein shall have the respective meaning assigned to them in the Prospectus dated September 26, 2025 ("Prospectus").

INVESTORS, PLEASE NOTE

The details of the allotment made would also be hosted on the website of the Registrar to the Issue, BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED at <u>www.bigshareonline.com</u> All future correspondence in this regard may kindly be addressed to the Registrar to the Issue quoting full name of the First/Sole applicants, serial number of the Application Form, number of shares applied for and Bank Branch where the application had been lodged and payment details at the address of the Registrar given below:

BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED

Address: Office No. S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai – 400093

Tel No.: 022-62638200

Email: ipo@bigshareonline.com Investor Grievance Email: investor@bigshareonline.com

Contact Person: Mr. Babu Rapheal C

SEBI Registration No.: INR000001385

On behalf of Board of Directors FOR, APTUS PHARMA LIMITED

Mohini hardikbhai Gandhi

Company Secretary & Compliance Officer

Place: Ahmedabad Date: September 29, 2025

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARE ON LISTING OR THE BUSINESS PROSPECTS OF APTUS PHARMA LIMITED.

Disclaimer: APTUS PHARMA LIMITED (is proposing, subject to applicable statutory and requirements, receipt of requirements with SEBI and the Stock Exchange. The Prospectus is available on the website of BSE SME at https://www.bseindia.com/market-data/all-upcoming-issues-ipo and is available on the websites of the BRLM at www.ifinservices.in. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the Prospectus including the section titled "Risk Factors" beginning on page 28 of the Prospectus.

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended or any state securities laws in the United States, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act, 1933 and in accordance with any applicable U.S. State Securities laws. The Equity Shares are being issued and sales are made. There will be no public offering in the United States

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

(CIN : L65922RJ1999PLC015440) ૩૨૧, એસ એમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર – ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ક્રોન ૦૨૬૨ –૪૧૧૬૦૦, ઇમેઇલ : info@srghousing.com વેબસાઇટ : www.s

સાંકેતિક કબજા નોટીસ નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે) ત જણાવાનું કે એસઆરજી હાઉશિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેક્ષ, શારગી સર્કલપાસે, ઉદેપુર–૩૧૩૦૦૧ (રાજ્થાન) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિ ઓક કાચનાન્સિયલ એસેટસ અને એન્કોર્સમેન્ટ ઓક સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમો. ૨૦૦૨ ના નિયમ 3 સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાન ઉપયોગ કરીને દેવાદારો/સહે–દેવાદારો/ ગીરવેદારો/જામીનદારોને એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ તારીખોએ માંગણા નોટીસો જારી કરી દરેક એકાઉન્ટ સામે જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસોની બજવણીની તારીખાથી દૃઠ દિવસર્ન અંદર યુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો/જામીનદારો રકમની પરત યુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો/સહ–દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી નોટીર આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૬ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કળજો** દરેક એકાઉન્દ સામે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો/ જમીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી <mark>મિલકતો સાથે કોઇ સોદો</mark> ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો એસઆરજી હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, ૩૨૧, એસએમ લોઢા કોમ્પલેસ, શાસ્ત્રી સર્કલ પાસે, ઉદેપુર, ૩૧૩૦૦૧ (રાજસ્થાન) ની નીચે જણાવેલ રકમો વત્તા ચડત વ્યાજ અને છુટકારા સુધી તેના પરના કોસ્ટ / ચાર્જન

ક્રમ	લોન એકાઉન્ટ નંબર (લોન)/	૧) માંગણા નોટીસની તારીખ	સ્થાવર મિલકતની વિગત
નં.	દેવાદાર/ સહ–દેવાદાર/ જામીનદાર	ર) સાંકેતિક કબજાની તારીખ 3) માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ	(તેના પર બંધાયેલ અથવા બાંધવામાં આવનાર બિલ્ડીંગો અને સ્ટ્રક્ચર્સ તેમજ જમીન સાથે કાયમી રીતે જોડાયેલ ફીક્ચર્સ અને ફીટીંગ્સ)
9	HLR0000000012313 શ્રી સોલંકી લક્ષ્મણસિંહ નરવાતસિંહ જે શ્રી નરવાતસિંહના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી કોકિલાબેન લક્ષ્મણભાઇ જે શ્રી લક્ષ્મણભાઇના પત્ની (સહ–દેવાદાર), શ્રી પરમાર પ્રવિણભાઇ સી/ઓ શ્રી ગણપતભાઇ (જામીનદાર–૧), શ્રી નરેશકુમાર દિનેશભાઇ ચૌહાણ જે શ્રી દિનેશભાઇ ચૌહાણના પુત્ર (જામીનદાર–૨)	વ. માંગણા નોટીસની તારીખ : વર-વર-૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૩-૦૯-૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૧૯,૪૯,૧૧૦/- (રૂપિયા ઓગણીસ લાખ ઓગણપચ્ચાસ હજાર એકસો દસ પુરા) ૦૭-૧૨- ૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૦૮-૧૨-૨૦૨૪ થી લાગુ ચડત વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે. વ. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૨-૦૪-૨૦૨૫	શ્રી સોલંકી લક્ષ્મણસિંહ નરવતસિંહ જે શ્રી નરવતસિંહના પુત્રના નામે રહેલ હાઉસ નં.૧૧૪/૧, ક્ણબીપલી, ગામ-દાોદાંબા, તાલુકો-દાોદાંબા જિલો-પંચમહાલ, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૪૫.૨૦ ચો. ફુટ, ચતુ:સીમા: પુર્વ: દલપતસિંહ ભગવાનસિંહ સોલકીનું ઘર, પશ્ચિમ : સહદેવસિંહ અમરસિંહ સોલંકીની ખુલી જગ્યા, ઉત્તર: ખુલી જગ્યા, દક્ષિણ: આરસીસી રોડ શ્રીમતી સૌદરી સુરાબેન બચુભાઇ જેશ્રી બચુભાઇના પત્નીના નામે રહેલ
	શ્રી ગોહિલ બળદેવસિંહ અજીતસિંહ જે શ્રી અજીતસિંહના પુત્ર (દેવદાર), શ્રીમતી ગોહિલ સ્વરૂપબા જે શ્રી બળદેવસિંહના પત્ની (સહ–દેવાદાર–૧), શ્રી ગોહિલ પૃથ્વીરાજસિંહ બળદેવસિંહ જે શ્રી પૃથ્વીરાજસિંહના પુત્ર (સહ–દેવાદાર–૨), શ્રી ગોહિલ હસ્પાલસિંહ ગોવુભાઇ જે ગોવુભાઇના પુત્ર (જમ્મીનદાર)	ર. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૩–૦૯–૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૩,૨૬,૪૫૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ છવ્વીસ હજાર ચારસો પચ્ચાસ પુરા) ૦૯–૦૪–૨૦૨૫ મુજબ વત્તા ૧૦–૦૪–૨૦૨૫ થી લાગુ થડત વ્યાજ, આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	ગામતળ હાઉસ/મિલકત ને. ૧૪૨, ગામ નેતાગામ (નાના), તાલુકો– દ્યોદ્યા, જિજ્ઞો–ભાવનગર, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૫૬,૧૩ ચો.મી., ચતુઃસીમા :પુર્વ: રોડ, પશ્ચિમ:વિક્રમસિંહ ગોહિલની મિલકત,ઉત્તર : રામદેવસિંહ ગોહિલની મિલકત, દક્ષિણ : રોડ
ω	HLR0000000012774 શ્રી કત્યેશકુમાર લાલાભાઇ રાઠોડ જે શ્રી લાલાભાઇના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી મધુબેન લાલાભાઇ રાઠોડ જે શ્રી લાલાભાઇના પત્ની (સહ–દેવાદાર–૧), શ્રીમતી રાઠોડ દક્ષાબેન કત્યેશભાઇ જે શ્રી કત્યેશભાઇના પત્ની (સહ–દેવાદાર–૨), શ્રી રાઠોડ હરેશકુમાર ભાચજીભાઇ જે શ્રી ભાચજીભાઇના પુત્ર (જામીનદાર)	વ. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૯–૦૭–૨૦૨૪ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૩–૦૯–૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૩,૬૧,૬૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ એક્સઠ હજાર છસ્સો પુરા) ૧૯–૦૭–૨૦૨૪ મુજબ વત્તા ૨૦–૦૭– ૨૦૨૪ થી લાગુ શક્ત વ્યાજ, આકરિમક ખર્ચ, ક્રોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે.	શ્રીમતી મધુબેન લાલાભાઇ રાઠોડ જે શ્રી લાલાભાઇના પત્નીના નામે રહેલ ગ્રામ પંચાયત હાઉસ નં. ૨૦૩૩, ગામ–હિંમતપુરા, પેટા જિલો– કલોલ, તાલુકો–કલોલ, જિલો–પંચમહાલ, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૧૪૪૦.૦૦ ચો. ફુટ, ચતુઃસીમા : પુર્વ : પ્રવિણભાઇ ઉદાભાઇનું ઘર, પશ્ચિમ : ગણપતભાઇનું ફાર્મ, ઉત્તર : વાડો, દક્ષિણ : રોડ
8	HLR0000000017943 શ્રી જ્યેશભાઇ ભલાભાઇ આહિટ જે શ્રી ભલાભાઇના પુત્ર (દેવાદાર), શ્રીમતી આહિટ ધર્મિષ્ઠાબેન જ્યેશભાઇ જે શ્રી જ્યેશભાઇના પત્ની (સહ–દેવાદાર), શ્રી દિવ્યેશભાઇ કલસનભાઇ આહિટ જે શ્રી કરસનભાઇના પુત્ર (જામીનદાર– ૧), શ્રી મનિષભાઇ ધિરુભાઇ આહિટ જે શ્રી ધિરુભાઇના પુત્ર (જામીનદાર–૨)	વ. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૧–૦૧–૨૦૨૫ ૨. સાંકેતિક કબજાની તારીખ : ૨૬–૦૯–૨૦૨૫ ૩. માંગણા નોટીસ મુજબ દાવાની રકમ: રૂા. ૩૦,૦૦,૯૫૦/– (રૂપિયા ત્રીસ લાખ નવસો પચ્ચાસ પુરા) ૦૭–૦૧–૨૦૨૫ મુજબ વત્તા ૦૮–૦૧– ૨૦૨૫ થી લાગુ શક્ત વ્યાજ, આકરિમક ખર્ચ, કોસ્ટ, સાર્જ વગેરે.	શ્રી જ્યેશભાઇ ભલાભાઇ આહિર જે શ્રી ભલાભાઇના પુત્રના નામે રહેલ ગ્રામ પંચાયત મકાન નં. ર૦૨૮૪, મિલકત નં. ૨૦૪૪, ગામ–અબરામા, તાલુકો–જલાલપોર, જિદ્યો–નવસારી, (ગુજરાત) ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીન એરિયા ૪૬૪૮.૦૦ શો. ફુટ, ચતુ:સીમા : પુર્વ : ખુલી જગ્યા અને મંદિર, પશ્ચિમ : સુરેશભાઇ મંગુભાઇની મિલકત, ઉત્તર : પડખેની જમીન, દક્ષિણ : રોડ

FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST ("EOI") FOR M/S SHREE MAHESHWAR HYDEL POWER CORPORATION LIMITED Operating In Hydro Power Project At Mandaleshwar, Madhya Pradesh (Under sub regulation (1) of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board

	RELEVANT F	PARTICULARS
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	Shree Maheshwar Hydel Power Corporation Limited PAN NO. AABCS4176P CIN: U40101MP1993PLC007667
2.	Address of the registered office	Abhayanchal Parisar, Post -Mandaleshwar Madhya Pradesh- 451221
3.	URL of website	NA
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Abhayanchal Parisar, Post -Mandaleshwar, Madhya Pradesh- 451221
5.	Installed capacity of main products/ services	Capacity: 10 Turbines of 40 MW each Installed: 3 Turbines of 40 MW each
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Commercial operations of project are yet t commence.
7.	Number of employees/ workmen	Yet to be ascertained.
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	URL: https://drive.google.com/drive/folders/176 N5X8sY_2y90NVV2RxV6CURB7iaH7r?usi =drive_link List of Creditor: https://ibbi.gov.in/uploads/claims/generate CLAIMS1722504026 18219.pdf
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is	URL: https://drive.google.com/drive/folders/1gv

reIQ9Gh7Tc867yvHNoqwelh7YVp0?usp=dr

cirp.shreemaheshwar@gmail.com

Process Mail Id: cirp.shreemaheshwar@gmail.com

AFA valid upto 31.12.2025

	interest	'
	interest	
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	Upto 23-10-2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	Upto 28-10-2025
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	Upto 07-11-2025
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	Upto 12-11-2025
115.	Last date for submission of resolution	Upto 12-12-2025

10. Last date for receipt of expression of Upto 13-10-2025

available at URL:

of Interest

Date: 28-09-2025

Place: New Delh

Details of the Corporate Debtor's

pursuant to regulation 36A(4A) of CIRP Regulation

registration status as MSME *) The operations of the Corporate Debtor were at stand-still as on the Insolven Note: The Invitation for Expression of Interest dated 27.01.2023, 13.12.2023 and 13.06.2024 has been modified with the consent of the Committee of Creditor of SMHPCI

Not Applicable

For VRSA Insolvency Professionals LLP Resolution Professional M/s Shree Maheshwar Hydel Power Corporation Limited (undergoing CIRP) CMA Vijender Sharm

IBBI Registration No.: IBBI/IPE-0013/IPA-3/2022-23/50003 Address: Building No. 11, 03rd Floor, Hargovind Enclave, Vikas Marg, Delhi-110092. Registered E-mail ID: vijender@vsa.net.in

તા. : ૨૬-૦૯-૨૦૨૫

સ્થળ : સુરત

Chola योલामंडलम र्छन्वेस्टमेन्ट એन्ड इार्घनान्स इंपनी लिमिटेड કોર્પોરેટ ઓફિસ : ચોલા ક્રેસ્ટ, સુપર બી, સીપ૪ અને સીપપ, ૪, થીરૂ વી કા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ગિન્ડી, ચેન્નાઈ ૬૦૦૦૩૨ પરિશિષ્ટ ૪ (જુઓ નિયમ ૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી **ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઇનાન્સ કંપની લિમિટેડ**ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે સહી કરનાર, ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ. ૨૦૦ (૨૦૦૨ના ૫૪) અને સેક્શન ૧૩(૧૨)ને ધી સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાશે લેતાં હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ દેણદાર ને એક ડિમાન્ડ નોટિસ મોકલી હતી નોટિસમાં જણાવેલ રકમ અને તેના પરનું વ્યાજ ઉપરોક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવેલ. દેણદાર આ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ રહેલ છે, જેથી દેણદારો અને જાહેર જનતાને આ નોટિસથી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ મિલકતોનો નીચે સહી કરનારે તેને મળેલ સદર કાયદાના સેક્શનના સબ સેક્શન (૪) સેક્શન ૧૩ ને ધ સિક્ચોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **ક્બજો** લીધો છે. દેણદારને વિશેષ રૂપે અને અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે સૂચિમાં જણાવેલ મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઈ પણ સોદા ધિરાણ અને તેના પરના વ્યાજ સાથે **મેસર્સ ચોલામંડલમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ** કાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડના ચાર્જમાં ગણાશે. સિક્ચોર્ડ અસ્ક્ચામતો છોડાવવાની ઉપલબ્ધતા સમયમર્યાદા અંગે સરફેસી કાયદાના સેક્શન ૧ ૩ના સબ-સેક્શન (૮) તરફ દેણદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

દેણદારનું નામ અને સરનામું અને લોન એકાઉન્ટ નં.	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	બાકી રકમ	୫ ଉହାପାଠୀ मिस ୫ तनुं ସ ର୍ଥାन	વાકીખ કબજાની
લોન એકાઉન્ટ નં. HL29STR000094641 શ્રી ઉત્તમ કિસન જોરકર શ્રીમતી વર્ષા જોરકર બંને રહે : એમ-૨૦૪ સ્ટાર ગાર્ડન, રાધિકા પોઈન્ટ, વારીયાવ સુરત, વારીયાવ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૫૨૦ અહીં પણ : કલેટ નં. એમ-૨૦૪, બીજા માળે, "એમ" બિલ્ડીંગ. તરવાડી, વારીયાવ-સાયણ રોડ, વારીયાવ, અડાજણ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૫૨૦	h202-90-b2	રૂા. ૨૧૦૭૧૭૮/- (અંકે રૂપિયા એકવીસ લાખ સાત હજાર એકસો ઈઠોતેર પુરા) તારીખ ૧૫-૦૭-૨૦૨૫ મુજબ	સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા ફલેટ નં. ૨૦૪, બીજા માળે, બિલ્કીંગ નં. એમ સ્ટાર ગાર્ડન તરીકે જાણીતી વરીયાવ ખાતે આવેલ જેનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૪૧ અને ૧૩૪૫, બ્લોક નં. ૧૨૭૬ અને ૧૨૭૮, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૩૬ (વારીયાવ), ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૦ અને ૩૨ ગામ: વારીયાવ, તાલુકો: સુરત સીટી, જિલ્લો: સુરત ક્ષેત્રફળ આશરે ૬૦.૪૦ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરીયા) ઉપરાંત અવિભાજિત જમીનના સમાન હિસ્સા સાથે જેની માલીકી વર્ષા ઉત્તમ જોરકર અને ઉત્તમ કિશન જોરકર પાસે છે.	ایتنا

અધિકત અધિકારી. મેસર્સ ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ કાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ

ાં બેંકિંગ સેક્ટર

બેન્કો અને ફિનટેક પ્રીમિયમ કન્ઝ્યુમર ડ્યુરેબલ પર નીચા દરે લોન ઓફર કરી રહ્યા છે



STATUS UPGRADE should calculate the "all-in cost" of a zero-cost EMI loan and

be cheaper for shorter res as retailer tie-ups ck promotional rates

સૈકત નિયોગી

ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સમાં (જીએસટી) કાપ મૂકવામાં આવતા ગ્રાહકોના ખર્ચને વેગ મળ્યો છે. ધિરાણકર્તાઓ શન્ય-ખર્ચ ઈએમઆઈ, કેશબેક, ડિસ્કાઉન્ટ અને ફ્લેક્સિબલ ચુકવણીના વિકલ્પ જેવા વિશિષ્ટ ઓફરો આપી રહ્યા છે. દાખલા તરીકે એચડીએફસી બેન્ક પર્સનલ. કાર અને હોમ લોન પર ૩ પિયા ૫૦,૦૦૦ ડિસ્કાઉન્ટમાં લોન ઓફર કરી રહી છે. જ્યારે એક્સિસ બેન્ક ૯.૯૯ ટકાના દરે પર્સનલ લોન ઓફર કરી રહી છે. આ તમામ ઈલેક્ટ્રોનિક્સ પ્રોડેક્ટસના ભાગીદારો

બેન્કો દ્વિ-ચક્રિય ઈવી લોન અને સુપર બાઈક લોન પર વિશિષ્ટ ડિસ્કાઉન્ટ ઓફર કરી રહી છે. આવી જ રીતે એલએન્ડટી ફાયનાન્સ શ્રુન્ય-ખર્ચ ઈએમઆઈ, પેમેન્ટ રિબેટ અને ઈએમઆઈ લાઈટ ફેસ્ટિવ જેવી ઓફર બહાર પાડી છે. ધિરાણકર્તાઓ મજબૂત ક્રેડિટ પ્રોફાઈલ સાથે પૂર્વ મંજૂરી ગ્રાહકોને નાની રકમની લોન તાત્કાલિક ધોરણે પૂરી પાડી રહ્યા છે. તેથી જીએસટી દરમાં ઘટાડો, આકર્ષક લોન ઓફર અને ડિલરો તથા પ્લેટફોર્મ દ્વારા ખાસ ડિસ્કાઉન્ટ ગ્રાહકને ફાયનાન્સ કરવા માટે જરૂરી કુલ ૨કમ ઘટાડવામાં મદદ કરશે. આનાથી માસિક ઈએમઆઈ ચૂકવણીમાં સીધો ઘટાડો થાય છે. જેનાથી ટકાઉ વસ્તુઓની ખરીદી ગ્રાહકોની વિશાળ શ્રેણી માટે વધુ સુલભ અને વ્યવસ્થાપિત બને છે. ડ્યુરેબલ્સ માટે લોન

કન્ઝ્યુમર ડ્યુરેબલ્સ લોન

અસુરક્ષિત પર્સનલ લોન હોય છે. જો કે, તો ચોક્કસ પ્રોડક્ટસ અને અમુક મુદ્દત માટે હોય છે. વ્યાજ દર પણ વલણ પ્રમાણ રાખવામાં આવે છે. જેથી કરીને તેમાં વાટાઘાટોની સંભાવના મર્યાદિત હોય છે.

બેન્કબઝાર. કોમના સીઈઓ અધિલ શેટ્ટીએ જણાવ્યું હતું કે, રિટેલર જોડાણો ઘણીવાર પ્રમોશનલ દરો ખોલે છે અને કેટલીકવાક ક્રેડિટ કાર્ડ ઈએમઆઈ રૂપાંતરણ ટૂંકાગાલા માટે સસ્તા હોઈ શકે છે.

મુખ્ય બાબત એ છે કે, તમામ વિકલ્પોનું મૂલ્યાંકન કરવું અને ફક્ત જણાવેલ દર જ નહિં એકંદર ખર્ચ ઘટાડવા પર ધ્યાન કેન્દ્રીત કરવું જોઈએ. હોમ ક્રેડિટ ઈન્ડિયાના ચીફ માર્કેટિંગ ઓફિસર આશિષ તિવારીએ જણાવ્યું હતું કે, આ તહેવારોની સીઝનમાં ગ્રાહકોનું વણ પોસાય તેવી વસ્તુઓ તરફ છે અને તે તેમના ખરીદીના નિર્ણયમાં મહત્વનો ભાગ ભજવે છે. જીએસટી લાભો અને સરળ ઈએમઆઈ ફાયનાન્શિંગ સંયોજન એક શક્તિશાળી છે, જે પરિવારોને તેમના અંદાજ પર ભાર મક્યા વિના નવા સ્માર્ટફોનથી લઈને સ્થાનિક ઉપકરણો સુધી આયોજિત અપગ્રેડ કરવા માટે સશક્ત બનાવે છે, તેમ તેમણે જણાવ્યું હતું.

> ધ્યાન રાખવા જેવી બાબતો જ્યારે તમે તહેવારોની સીઝન

દરમિયાન એપ્લાયન્સિસ, ગેજેટ અથવા ઈલેક્ટ્રોનિક્સ વસ્તુઓની ખરીદી કરો છો ત્યારે તમને માસિક ઈએમઆઈ સિવાય પણ અન્ય બાબતોમાં ધ્યાન રાખવાની જરૂર છે. જેમા તમે પ્રોસેસિંગ ચાર્જ, દસ્તાવેજનો ખર્ચ અને જીએસટી ફી જેવી બાબતોનું ધ્યાન રાખવું જોઈએ. પૈસાબઝારના ચીફ પ્રોડક્ટસ ઓફિસર રાધિકા બાનાનીએ જણાવ્યું હતું કે, લોન લેતા પહેલા ઉઘાર લેનાર વ્યક્તિએ ધિરાણકર્તા દ્વારા ઓફિર કરવામાં આવતો વ્યાજ દર, પ્રોસેસિંગ ફી, ફોરક્લોઝર ચાર્જ, પાર્ટ પેમેન્ટ ફી વગેરે તપાસવા જોઈએ.

ઋણ લેનારાએ તમામ ખર્ચનો હિસાબ કરીને તેના પ્રોડક્ટસની રોકડ કિંમત સાથે તેની તુલના કરવી જોઈએ.

ગુહમ હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાચનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : છઠ્ઠો માળ, બી બિલ્ડીંગ, ગંગા ટુર્નો, લોહેગાંવ, પુણે, મહારાષ્ટ્રા–૪૧૧૦૧૪	પરિશિષ્ટ IV [જુઓ નિચમ ૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)
આથી ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ તરીકે જાણતી પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાયન નામ બદલીને ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ કરેલ (અગાઉ મગમા હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી અને અં પબ્લીક અન લીમીટેડ કંપનીના નામે સંસ્થાપિત) અહીં પછી ઉપરોક્ત કોર્પોરેટ અને રાઝુસ્ટર ઓ ફીસની સિક્ચોર્ટ લેણદાર તરી આદિકારીએ સિક્ચોરીટાઇંગ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્મેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ એક્ટ તરીકે દ્રશ્રાંવેલ છંએ) અને સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્સોર્સનેસ્ટ) નિયમો. ૨૦૦૦ ના નિયમ ર સાથે લંચાતી જણાવેલ એ	ોરીજનલી જીઈ મની હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કે દર્શાવેલના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત ન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ (અહીં પછી જણાવેલ

ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ તારીખે માંગણાં નોટીસો જારી કરીને નીચેના દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી દૃ૦ દિવસની અંદ ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરના સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિચમો, ૨૦૦૨ ના નિચમ૮ સાથે વંચાતી કલમ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીનેપ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતન કાર્યો કાર્યા કરાયા કરો છે. તે કાર્યા કાર્ય ાકત સાથેનો કોઇપણ સોદો સિક્યોર્ડ લેણદારની રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આદિાન રહેશે. સિક્ચોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. કબજા

લેવાચેલ મિલકતની વિગતો અહીં નીચે આપેલ છે.

કુમ	દેવાદારનું	મિલકતની વિગત	કબજો લીધાની	કાનુની માંગણા	માંગણા નોટીસની રકમ (રૂા.) માં
ا .	નામ કંચનબેન કારાભાઈ સાગઠિયા, અરવિંદ કારાભાઈ સાગઠિયા	જામનગર ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જે	૨૩/૦૯/૨૦૨ પ	નોર્ટીસની તારીખ ૦૯/૦૭/૨૦૨૫	લોન નં. HL0061210000005003999 રૂા. ૮૨૧૬,૩૪/– (રૂપિચા આઠ લાખ એકવીસ હવ્તર છસ્સો ચોત્રીસ પુરા) ૦૯/૦૭/૨૦૨૫ મુજબ ચુકવવાપાત્ર તેમજ છુટકારા સુધી ૧૧.૪% ના દરે વ્યાજ.

ગૃહમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ પુનાવાલા હાઉસિંગ ફાયન